

Эксперт: Бурдин Андрей Анатольевич
 Телефон: +7 (925) 010-47-17
 e-mail: 89250104717@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



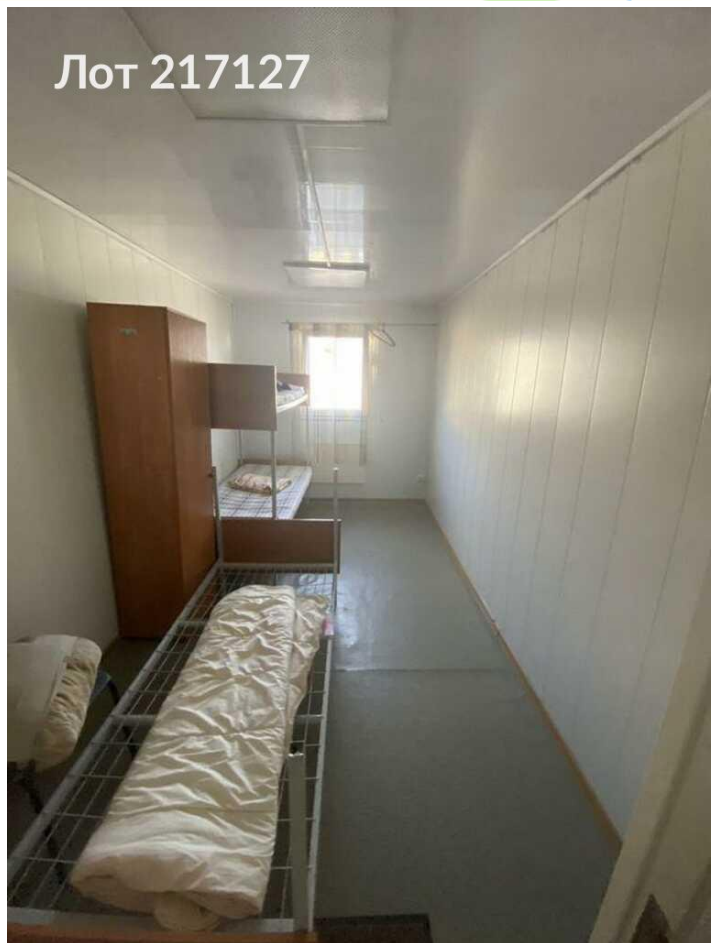
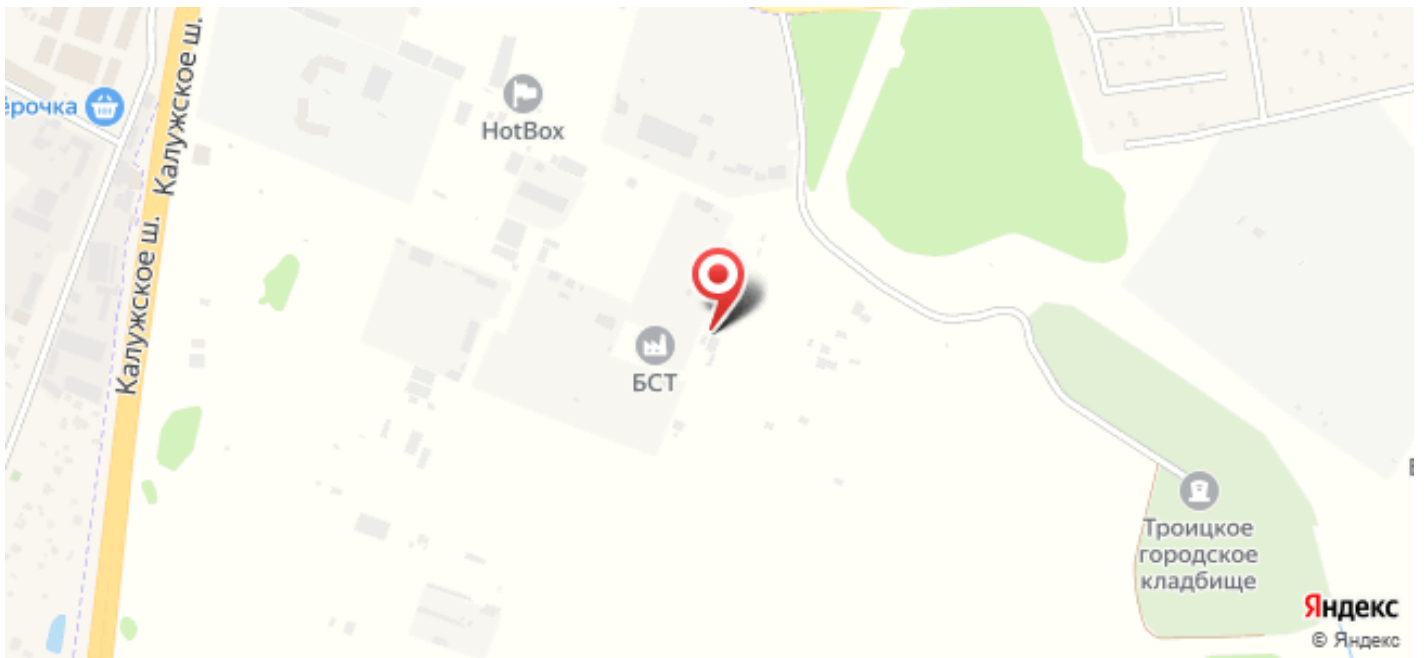
ЛОТ № 217127

РОССИЯ, МОСКВА, ТРОИЦКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, КРАСНОПАХОРСКИЙ РАЙОН,
 КВАРТАЛ № 171, 19

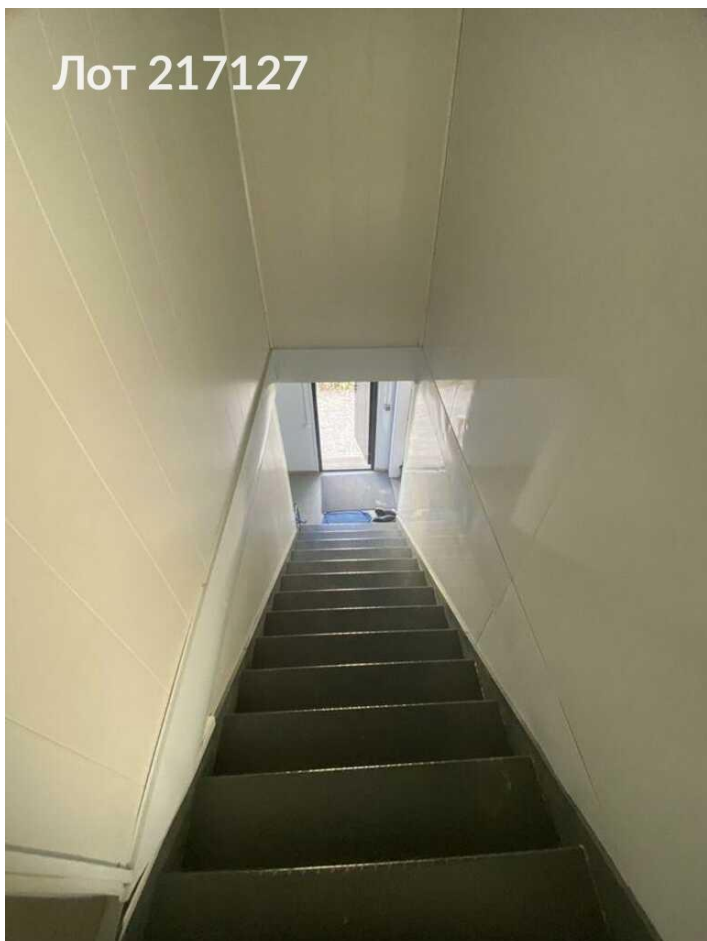
Сдается производственное помещение 790 000 рублей

Сдается в аренду производственно-складское помещение в Краснопахорском районе Москвы. Объект представляет собой ангар площадью 240 м² с высотой потолков 6 м и установленным отоплением, что обеспечивает комфортные условия для работы в любое время года. Помещение оборудовано смотровой ямой и мощным компрессором на 500 л. На территории имеется общежитие для размещения до 20 человек, что делает данное предложение удобным для организаций, нуждающихся в размещении персонала. Площадь земельного участка составляет 2000 м², что позволяет организовать парковку для грузового транспорта и использовать открытую площадку по необходимости. Безопасность обеспечивается охраной. Удобное расположение в 16 минутах на автомобиле до станции метро «Силикатная» способствует легкому доступу к объекту. Это идеальное место для вашего бизнеса, расположенное в спокойном и развитом районе с хорошей транспортной доступностью.

Тип сделки	Аренда	Назначение парковки	Для грузового транспорта
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	производственное помещение	Тип здания	Административное
Метро	Силикатная	Минимальный срок аренды	11 месяцев
Путь до метро	На автомобиле	Ворота	На нулевой отметке
Время до метро	16 мин.	Форма собственности	в собственности
Этаж	1	Площадь участка	20 сот.
Этажей	2	Температурный режим на складе	Склад теплый
Высота потолков	6 м.	Тип договора	Прямая аренда
Общая площадь	240 м ²	Тип здания	Нежилое
Предоплата	1 месяц	Период оплаты	месяц
Залог	100 %	Форма налогообложения	УСН
Срок аренды	длительный срок	Возможность подъезда фуры	Да
Состояние	Типовой ремонт	Наличие открытой площадки	Да
Расположение парковки	На территории	Электрическая мощность	30 кВт
		Добавлено	2024-12-19 13:23:48



Лот 217127



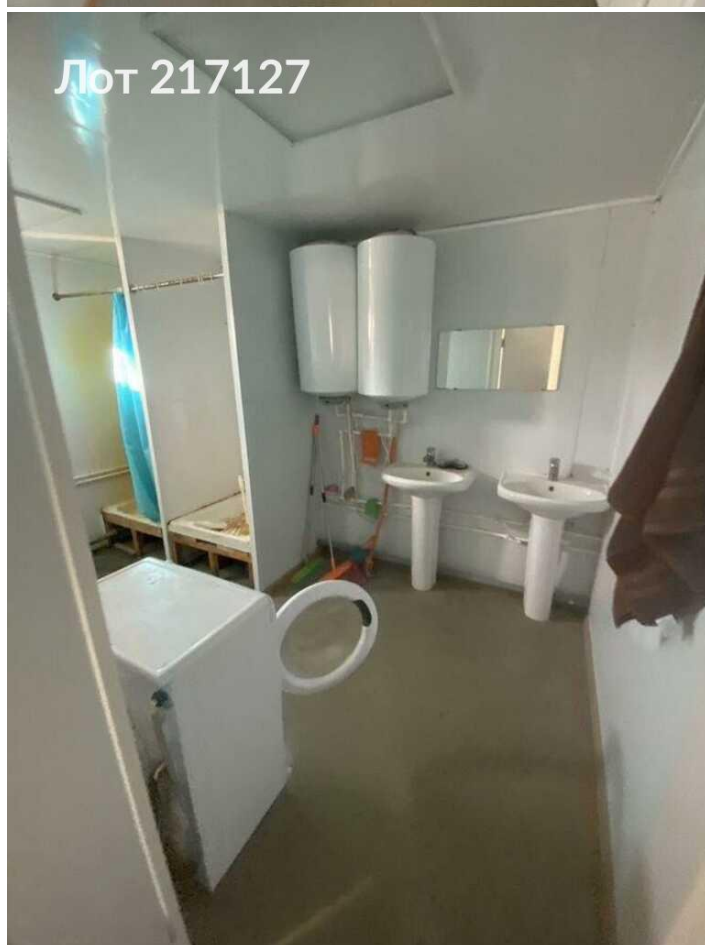
Лот 217127



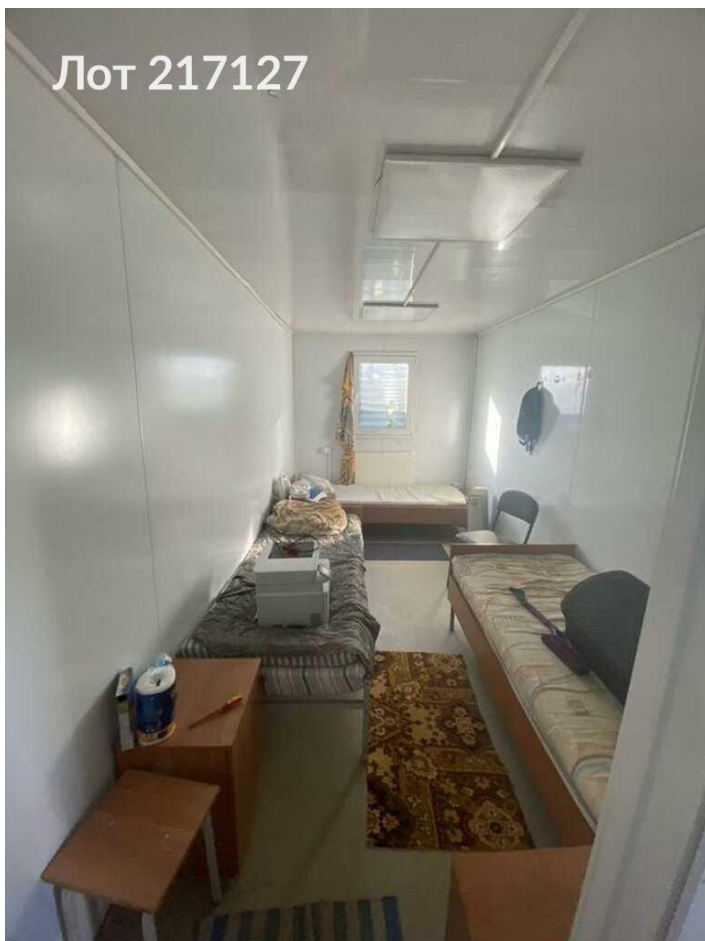
Лот 217127



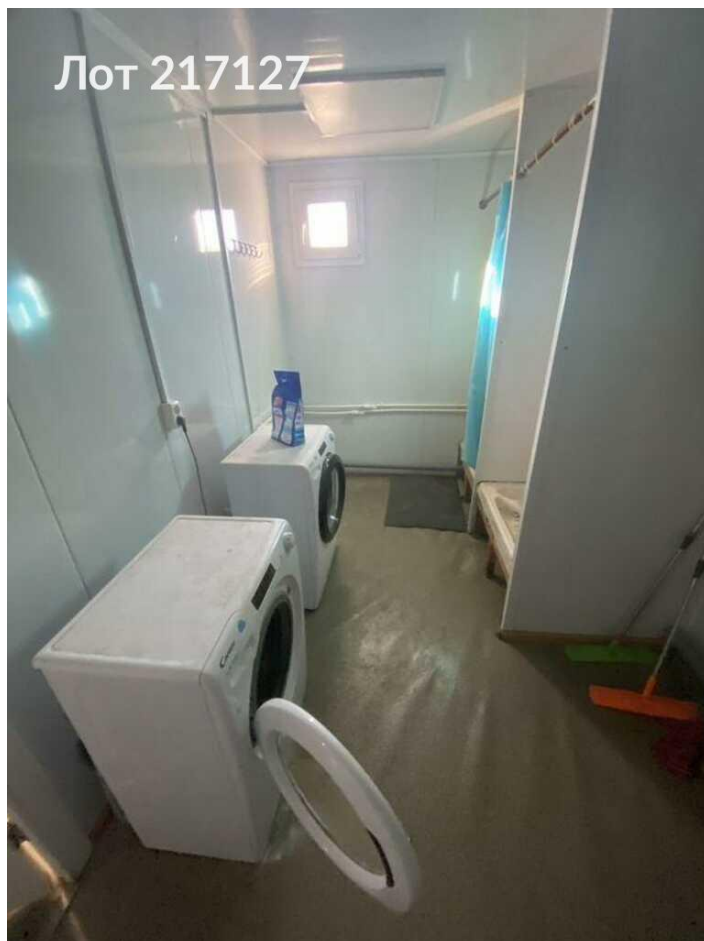
Лот 217127



Лот 217127



Лот 217127



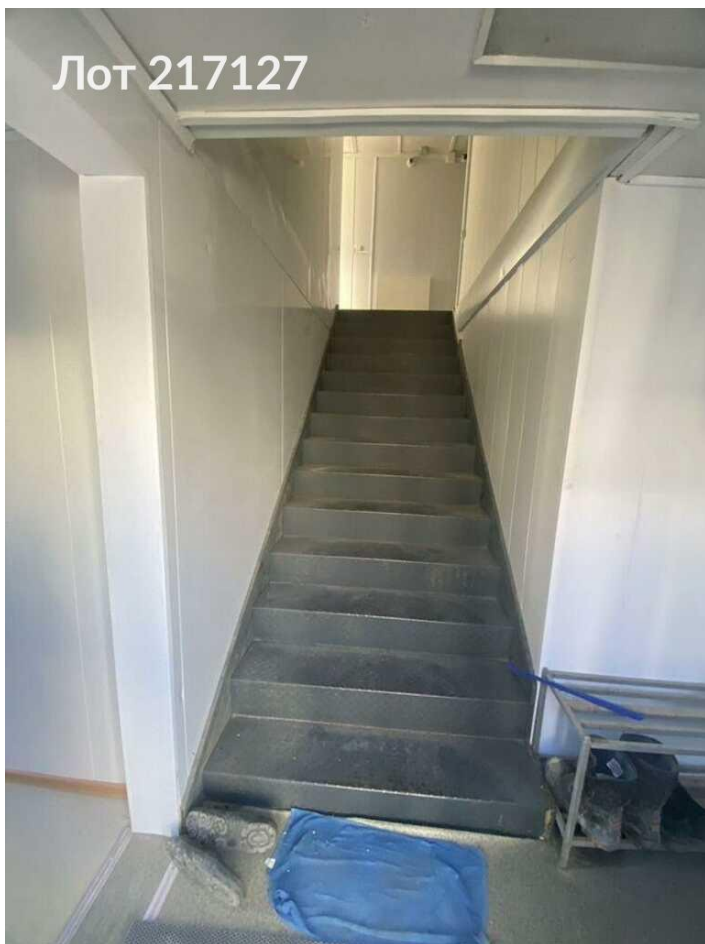
Лот 217127



Лот 217127



Лот 217127



Лот 217127



Лот 217127



Лот 217127

